

## PARC PAYSAGER DU CLOS RIVAL • VIDAUBAN (83)

Réalisation d'un Parc Paysager



MAITRE D'OUVRAGE : MAIRIE DE VIDAUBAN PUIS TRANSFERT À LA COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DE DRAGUIGNAN

Mission : COMPLÈTE

COÛT : 2,6 M€ HT SURFACE : 8,8 HA

EQUIPE : HGM ENVIRONNEMENT, BET HYDRAULIQUE - AGENCE HORIZONS, PAYSAGISTES

ANNÉE : ETUDES 2003 /2008 - PUIS ATTENTE DES AUTORISATIONS - CHANTIER RÉCEPTION 2018

Le Parc paysager du Clos Rival s'appuie sur deux éléments fondateurs du site :

1. la morphologie (géographie et végétal),

Le terrain est localisé dans un méandre de l'Argens à proximité du centre-ville (200 mètres environs). Depuis le site, nous pouvons observer les vers vers les collines : Deffenson, Redon et de la chapelle Sainte Brigitte.

2. Les ambiances sur le terrain existant sont : agricole (espace ouvert) & intime (espace fermé de la ripisylve de l'Argens).

Situé à proximité du Centre-ville et de la RN 7 :

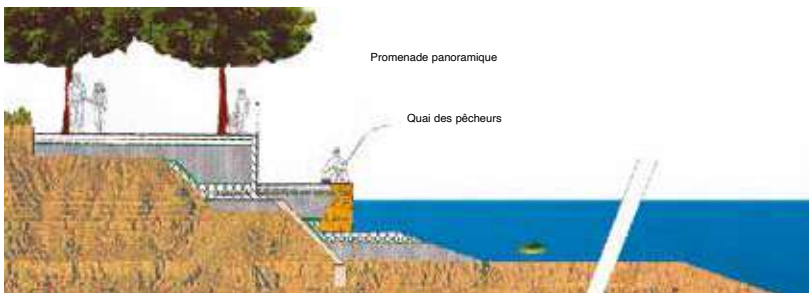
le projet propose de mettre en scène un Parc Aquatique d'environ 8 hectares composé par 1 point de repère territorial et 2 axes forts de composition.

1er axe : les traces des alignements d'arbres (Nord-Ouest/Sud-Est) sont renforcées par le grand mail de «la promenade panoramique» et les alignements d'arbres-tige du parc de stationnement et du canal jouxtant la RN 7 (effet vitrine).

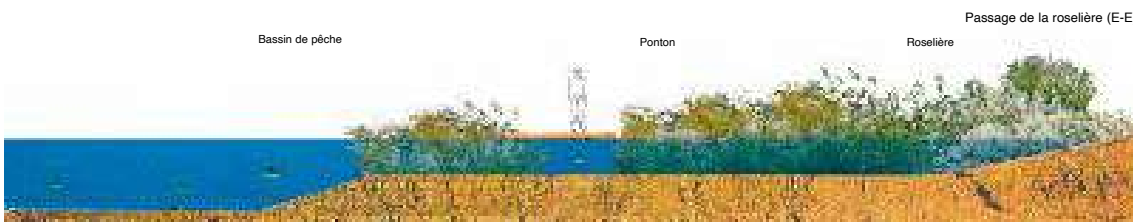
2ème axe : l'axe urbain est dessiné pour appuyer le projet sur la valeur urbaine du futur parc et donner une limite forte à l'espace piéton.

Il est articulé autour de la cheminée ancienne (Parc, parking, espace enfant et liaison avec le centre-ville).

Le projet est composé de plusieurs milieux humides liés à la présence de l'Argens : une roselière/frayère, des milieux de berges humides à sèches, des arbres d'agrément liés au végétal des méandres du fleuve côtier. De nombreux jeux et activités.



Promenade panoramique et quai des pêcheurs (D-D)



Passage de la roselière (E-E)

