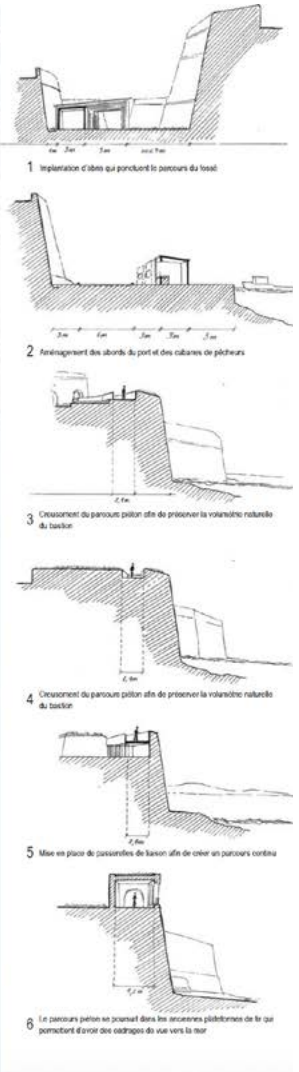


PLAN DE SYNTHÈSE  
LES ORIENTATIONS.



## > SITE URBAIN SENSIBLE . AMÉNAGEMENT DE LA CITADELLE EN QUARTIER . AJACCIO (20)

*Projet de requalification des espaces publics de la Citadelle, monument classé.  
Création d'un nouveau quartier avec divers programmes culture habitats, tourisme*

*Le projet consiste en la programmation de nouveaux logements, commerces, lieux de culture, espaces de loisirs (roof-top), parcours touristiques le long des remparts, parcours paysager et botanique, place urbaine, hôtel 5 étoiles, logements étudiants, résidence d'artistes.*

*Des parcours entre la plage et le port sont créés dans les douves, un parcours le long des remparts avec découverte botanique des plantes endémiques de Corse, pose d'ascenseurs publics pour permettre une accessibilité maximale à ce nouveau quartier.*

**Maitre d'ouvrage :**

Commune d' Ajaccio

**Mission :** Complète de faisabilité avec scénarios et plan-guide (Ph1) + Maîtrise d'œuvre (Ph2)

**Coût :** 15 M EUROS ht

**surface :** 12 ha

**Période :** Livraison Juillet 2018 (phase 1)

Livraison envisagée Décembre 2020 (phase 2)